04007881210980008

7471

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **788**

12 Οκτωβρίου 1998

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/ΟΙΚ/33017 ΠΣΚ/1583 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ40 του Δήμου Ωραιοκάστρου Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3,29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ 90) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».(ΦΕΚ 153Α).

5. Την απόφαση 21/31.3.95 Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 392 Β/11.5.95).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν πρακαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Ωραιοκάστρου.

8. Την υπ' αριθ. 74/1996 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου.

9. Την υπ' αριθ. 472 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 26η/1.9.98), αποφασίζουμε.

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ40 του δήμου Ωραιοκάστρου και ειδικώτερα η μείωση του πλάτους του προκηπίου της δυτικής πλευράς του Ο.Τ. Γ40 από 12,0 μ. (δώδεκα μ.) σε 4,0 μ (Τέσσερα μ) όπως εμφανίζεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:500 θεωρημένο από τον Δ/ντη Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και που αντίτυπο του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

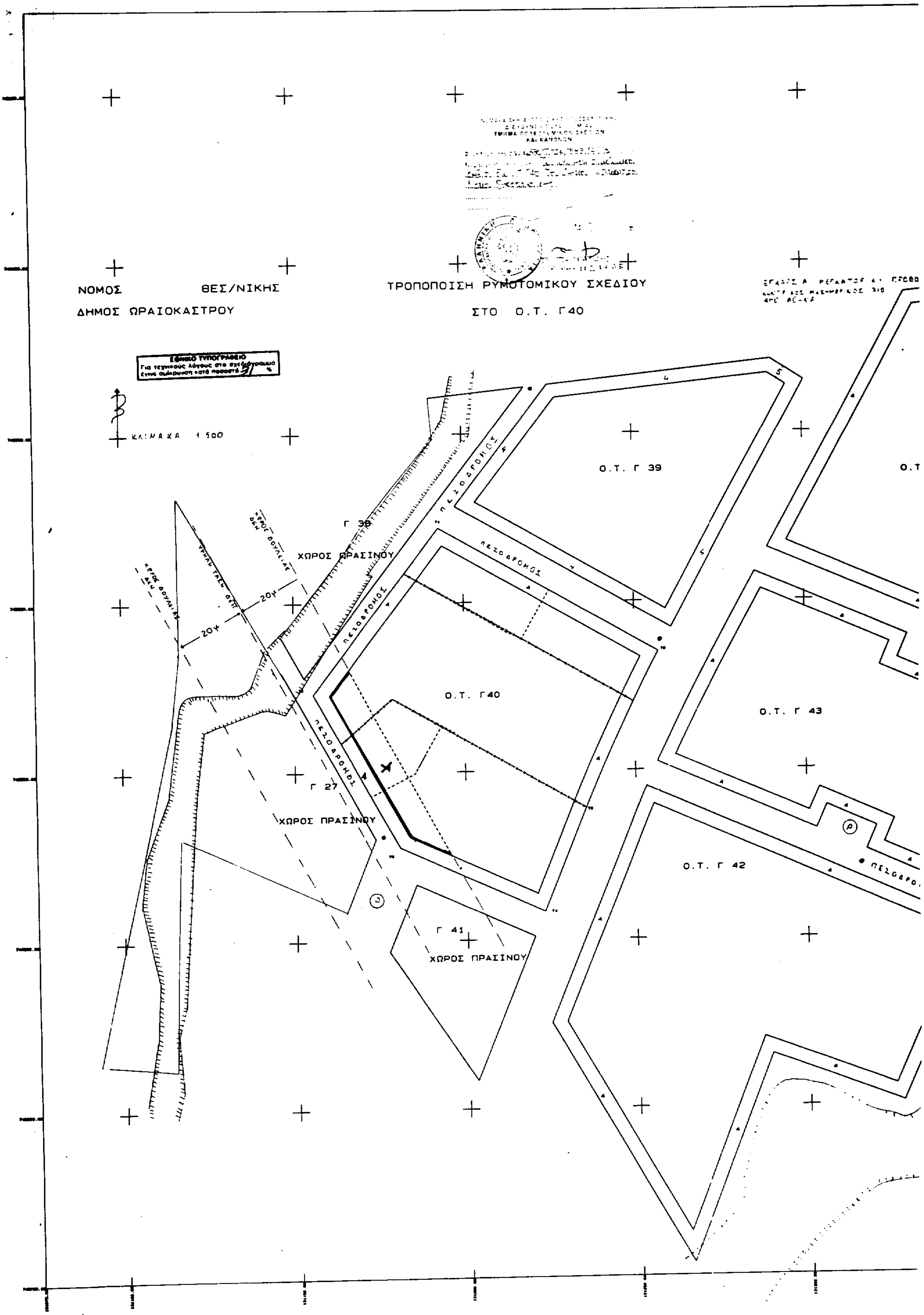
Άρθρο 2ο

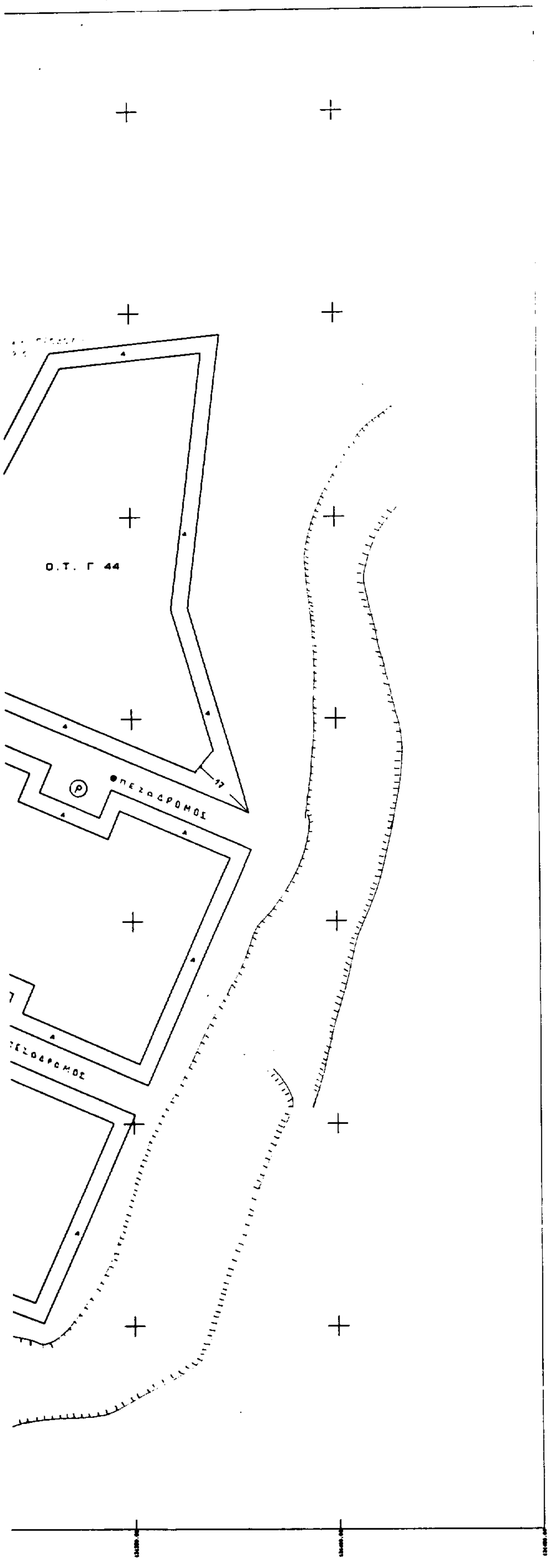
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την δημοσιευσή της.

Θεσσαλονίκη, 14 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. Γ40
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ο.Τ. Γ 39
Ο.Τ. Γ40
Ο.Τ. Γ 43
Ο.Τ. Γ 42
Γ 38
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Γ 27
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Γ 41
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
20.
20.




ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
Ο.Τ. Γ40

| Τ. | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| $T_1$ | 131192.857 | 745071.966 |
| $T_2$ | 131257.073 | 745034.952 |
| $T_3$ | 131235.355 | 745800.765 |
| $T_4$ | 131222.858 | 745859.203 |
| $T_5$ | 131180.587 | 745877.630 |
| $T_6$ | 131155.578 | 745923.255 |

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

| Ο.Τ. | ΑΡ. ΟΙΚ. | ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚ. | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤ. |
|---|---|---|---|
| Γ40 | 03 | ΤΕΛΙΟΥΣΗΣ ΓΕΩΡ | ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟ |
| | | ΤΕΛΙΟΥΣΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ | ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ |
| | | ΤΕΛΙΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟ |
| | | ΤΕΛΙΟΥΣΗΣ ΣΩΚΡΑΤ. | ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟ |
| | | ΝΤΖΙΟΥ ΕΛΕΝΗ | ΝΕΑΠΟΛΗ |
| | | ΤΕΛΙΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛ. | ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟ |
| | | ΤΕΛΙΟΥΣΗ ΑΝΑΣΤΑΣ. | Π. ΜΕΛΑ 4 |
| | | ΚΑΜΠΑΚΗ ΙΦΙΓΕΝ. | Π ΜΕΛΑ 4 |
| | | ΜΠΟΥΚΛΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ | ΜΕΝΕΜΕΝΗ |
| | | ΜΠΑΤΣΙΟΥ ΑΝΝΑ | ΠΕΥΚΩΝ 2 |
| | 04 | ΣΑΒΒΑΙΔΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ | ΓΑΛΗΝΗ ΩΡΑΙΟΚ. |
| | | ΣΑΒΒΑΙΔΟΥ ΝΙΚΟΛ. | ΓΑΛΗΝΗ ΩΡΑΙΟΚ. |
| | 05Ν | ΟΥΖΟΥΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ | ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟ |

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 74/98 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΤΟ[...]ΚΟΛΛΟΣ

Αριθ. 29/οικ/33018/ΠΣΚ/1582 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ127 του Δήμου Ωραιοκάστρου Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3,29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ 90Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α).

5. Την απόφαση 21/31.3.95 Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 392 Β/ 11.5.95).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν πρακαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Ωραιοκάστρου.

8. Την υπ' αριθ. 85/1998 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου.

9. Την αρ. 473 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 26η/1.9.98), αποφασίζουμε.

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ127 του δήμου Ωραιοκάστρου και ειδικώτερα:

α. Η μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στην θέση Τ8Ν' - Τ3Ν'.

β. Η μείωση του πλάτους του προκηπίου στο ίδιο τμήμα από τέσσερα μ. (4,0) σε τρία (3,0) μέτρα.

γ. Ο αποχαρακτηρισμός των δύο πεζοδρόμων βόρεια του Ο.Τ. Γ127 όπως όλα τα παραπάνω σημειώνονται στο σχετικό πρωτότυπο πρωτότυπο διάγραμμα κλ: 1:500 θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και που αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2ο

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την δημοσιευσή της.

Θεσσαλονίκη, 14 Σεπτεμβρίου 1998

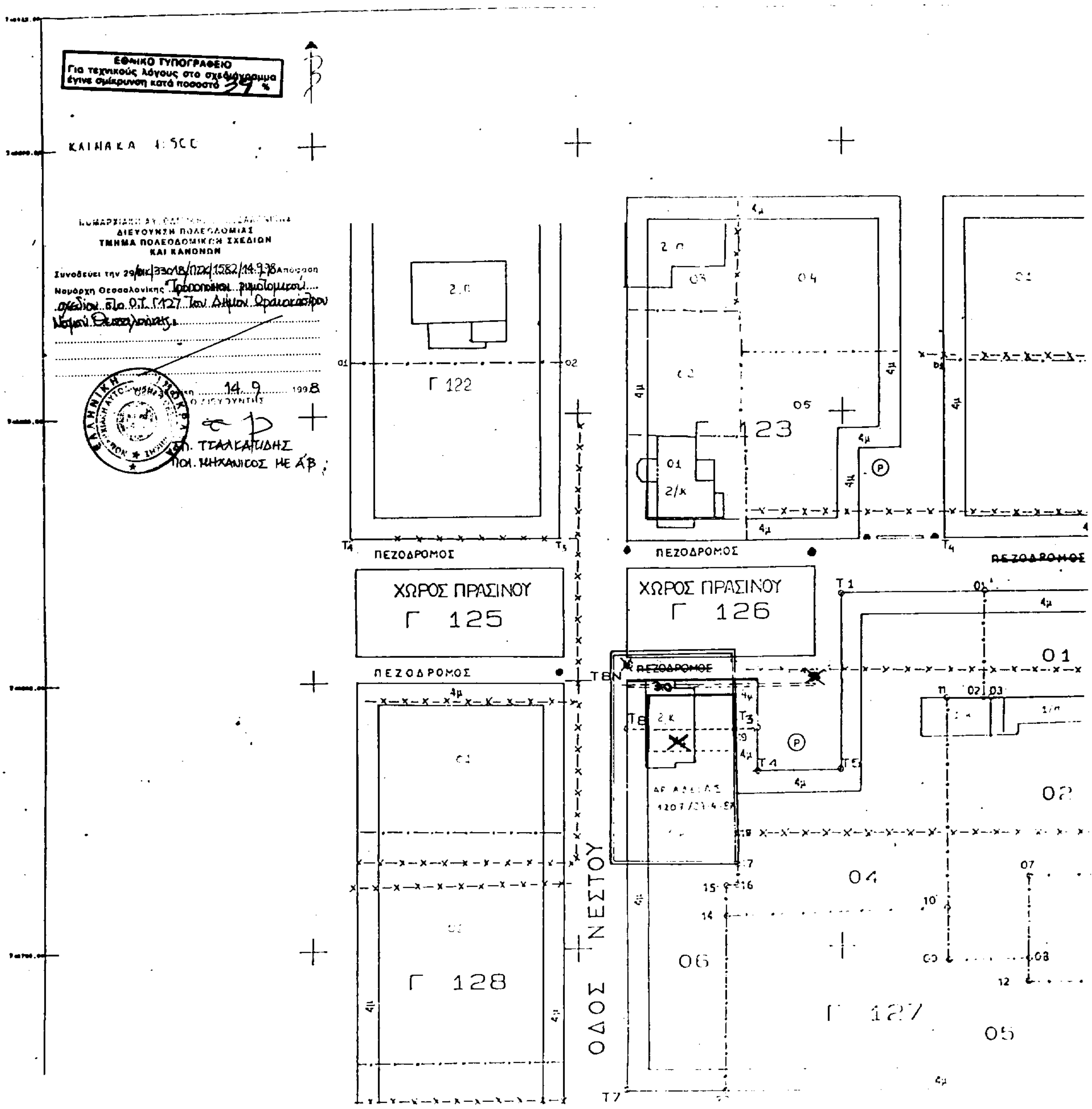
Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

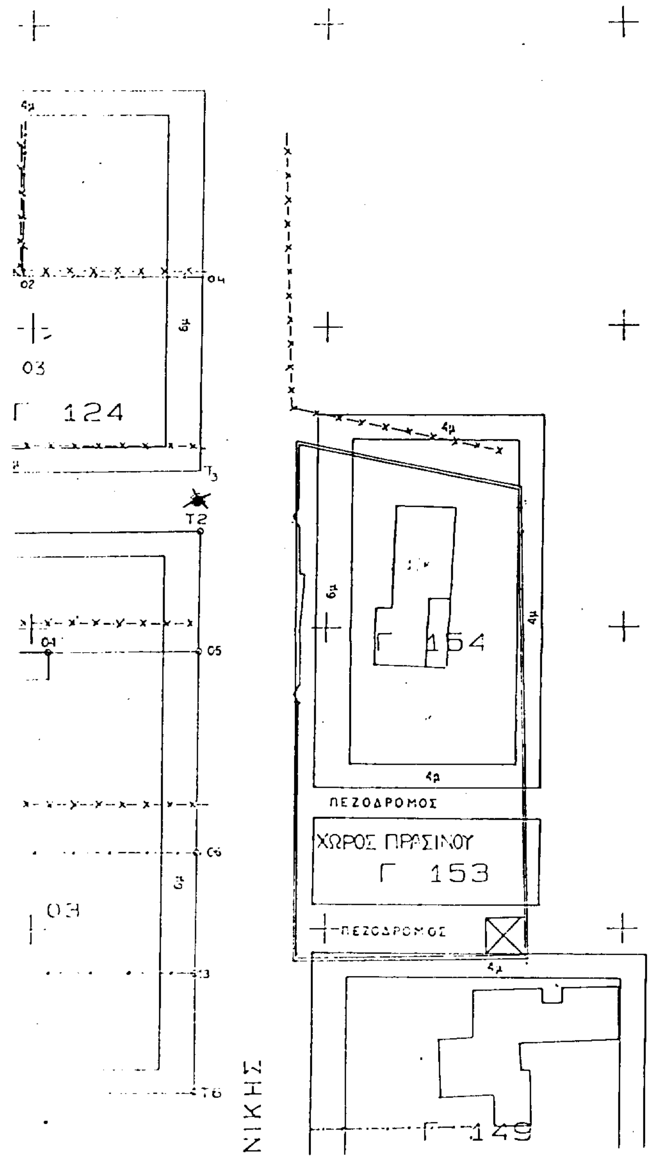
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙ



ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ127

ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ 7°0 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ




ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
Ο.Τ. Γ127

| $T_i$ | X | Ψ |
|---|---|---|
| $T_1$ | 132749.677 | 746815.966 |
| $T_2$ | 132828.239 | 746816.102 |
| $T_3$ | 132733.713 | 746790.764 |
| ~~$T_3$N~~ | ~~132733.690~~ | ~~746801.265~~ |
| $T_4$ | 132733.724 | 746782.835 |
| $T_5$ | 132749.724 | 746782.858 |
| $T_6$ | 132827.648 | 746722.590 |
| $T_7$ | 132709.310 | 746723.200 |
| $T_8$ | 132709.310 | 746790.799 |
| ~~$T_8$N~~ | ~~132709.19~~ | ~~746804.30~~ |

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

| Ο.Τ. | ΑΡ. ΟΙΚ. | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚ. | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤ. |
|---|---|---|---|
| Γ127 | 06 | ΤΣΙΡΙΓΚΕΡΙ ΙΩΑΝΝΑ | ΓΑΛΗΝΗ |
| | | ΠΟΙΜΕΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡ. | ΘΕΣ/ΝΙΚΗ |
| | 04 | ΧΡΗΜΑΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΥΡ. | ΘΕΣ/ΝΙΚΗ |
| | | ΧΡΗΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡ. | —//— |
| | | ΚΡΑΒΒΑΡΙΤΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ | —//— |
| | | ΚΟΣΜΙΔΗ ΣΩΤΗΡΙΑ | —//— |
| | | ΧΑΙΔΕΥΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ | —//— |
| Γ127 | 01 | ΚΟΥΙΔΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ | ΓΑΛΗΝΗ |
| Γ124 | 03 | ΓΑΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑ | ΘΕΣ/ΝΙΚΗ |
| [illegible] | 05 | ΚΟΥΙΔΗΣ [illegible] | [illegible] |

Η ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΤΟΥ Ο.Τ. Γ127 ΣΧΕΔΙΑΖΕΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ $T_1, T_2, T_3, T_4, T_5, T_6, T_7, T_8$, ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΠΟ 29-4-88 Δ/ΓΜΑΤΟΣ ΦΕΚ 434/21-5-88

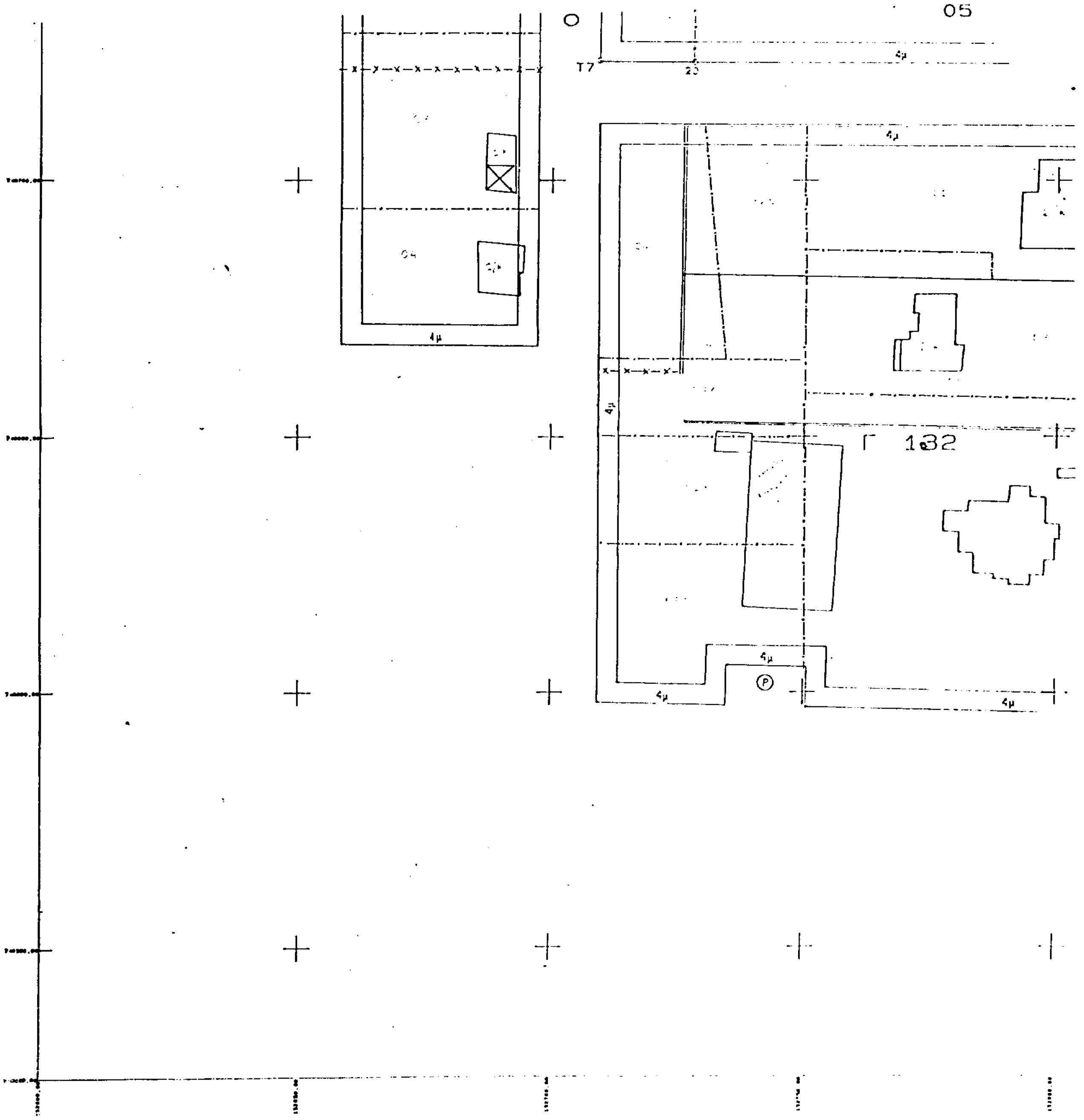
—·· ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

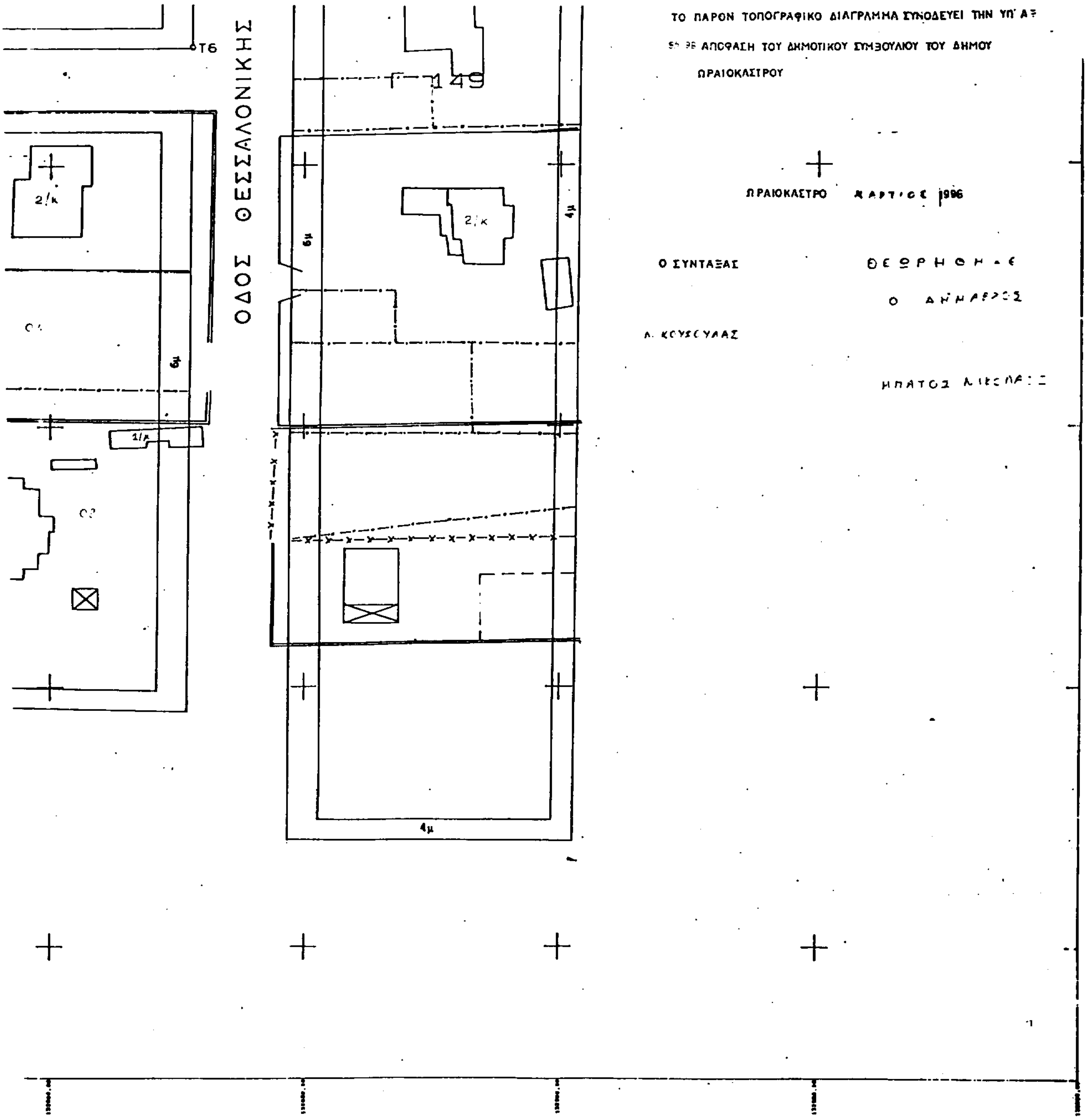
------ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

—— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. ... ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ


05
T7
4μ
Γ 132
Ⓟ


ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Τ6
Γ 149
2/κ
6μ
4μ
1/κ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ
1996
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο
Λ. ΚΟΥΣΟΥΛΑΣ